

## DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18

Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da **COVID-19**. (20G00034) ([GU Serie Generale n.70 del 17-03-2020](#))

note: **Entrata in vigore del provvedimento: 17/03/2020**

### Art. 64

#### **(Credito d'imposta per le spese di sanificazione degli ambienti di lavoro)**

1. Allo scopo di incentivare la sanificazione degli ambienti di lavoro, quale misura di contenimento del contagio del virus COVID-19, ai soggetti esercenti attività d'impresa, arte o professione riconosciuto, per il periodo d'imposta 2020, un credito d'imposta, nella misura del 50 per cento delle spese di sanificazione degli ambienti e degli strumenti di lavoro sostenute e documentate fino ad un massimo di 20.000 euro per ciascun beneficiario, nel limite complessivo massimo di 50 milioni di euro per l'anno 2020.

2. Con decreto del Ministro dello sviluppo economico, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto-legge, sono stabiliti i criteri e le modalità di applicazione e di fruizione del credito d'imposta anche al fine di assicurare il rispetto del limite di spesa di cui al comma 1.

3. Agli oneri derivanti dal presente articolo, pari a 50 milioni di euro per l'anno 2020, si provvede ai sensi dell'articolo 126.

## **INFORMATIVA PER I CONDOMINI**



Associazione Nazionale Amministratori Professionisti Immobili e condomini

### Covid-19, raccomandazioni di igiene contro il virus

La disinfezione nelle parti comuni deve essere effettuata con prodotti Disinfettanti ad azione **Virucida, Tuberculocida, Fungicida, sporicida e battericida** con l'uso di PMC, presidi medico-chirurgici, Autorizzati e registrati c/o Ministero della Sanità con ai seguenti numeri 19805, 19805, 19435 e 19829, da usare esclusivamente con l'uso di panni di carta monouso (USA E GETTA), intervenendo sulle seguenti parti: PULSANTIERA E MANIGLIE CABINA DELL'ASCENSORE COMPRESSE QUELLE DELLE PORTE INTERNE ED ESTERNE AI PIANI DI SBARCO – PASSAMANI DELLE

RINGHIERE DELLE SCALE - MANIGLIE DELLE PORTE DEGLI APPARTAMENTI PROSPICIENTI I PIANEROTTOLI – MANIGLIE DI TUTTE LE PORTE D’ACCESSO AL CONDOMINIO, DELLE CANTINE, PASSO CARRAIO, E PASSO PEDONALE e LOCALE PATTUMIERA CASELLARIO POSTALE E PULSANTIERA DEI CITOFONI.

DELL’ASCENSORE COMPRESSE QUELLE DELLE PORTE INTERNE ED ESTERNE AI PIANI DI SBARCO – PASSAMANI DELLE RINGHIERE DELLE SCALE - MANIGLIE DELLE PORTE DEGLI APPARTAMENTI PROSPICIENTI I PIANEROTTOLI – MANIGLIE DI TUTTE LE PORTE D’ACCESSO AL CONDOMINIO, DELLE CANTINE, PASSO CARRAIO, E PASSO PEDONALE e LOCALE PATTUMIERA CASELLARIO POSTALE E PULSANTIERA DEI CITOFONI.

La disinfezione nelle parti comuni deve essere eseguita con l’uso di pompe a bassa pressione, lungo tutti i perimetri dei locali condominiali interni ed esterni: INGRESSO STABILE, VANO ASCENSORE, SCALE E PIANEROTTOLI, ACCESSI E CORRIDOI CANTINE, CORSELLO BOX, PERIMETRO STABILE E LOCALE PATTUMERA.

**IL LOCALE PORTINERIA:** deve essere disinfettato a saturazione totale con l’uso di Atomizzatori

Elettrostatici e l’uso di nebulizzatori a Ultra Basso Volume.

Per prevenire il contagio e limitare il rischio di diffusione del nuovo coronavirus è fondamentale la collaborazione e l’impegno di tutti a osservare alcune norme igieniche. **Nel Dpcm pubblicato in Gazzetta ufficiale il 4 marzo** è chiesto a scuole, università e uffici pubblici di esporre le seguenti misure di prevenzione igienico sanitarie, e ai sindaci e alle associazioni di categoria di promuoverne la diffusione anche negli esercizi commerciali (dalle farmacie ai supermercati etc)

### **RACCOMANDAZIONI:**

1. **Lavarsi spesso le mani. Si raccomanda di mettere a disposizione in tutti i locali pubblici, palestre, supermercati, farmacie e altri luoghi di aggregazione, soluzioni idroalcoliche per il lavaggio delle mani.**
2. **Evitare il contatto ravvicinato con persone che soffrono di infezioni respiratorie acute.**
3. **Evitare abbracci e strette di mano.**
4. **Mantenimento, nei contatti sociali, di una distanza interpersonale di almeno un metro.**
5. **Igiene respiratoria (starnutire e/o tossire in un fazzoletto evitando il contatto delle mani con le secrezioni respiratorie).**
6. **Evitare l’uso promiscuo di bottiglie e bicchieri.**
7. **Non toccarsi occhi, naso e bocca con le mani.**
8. **Coprirsi bocca e naso se si starnutisce o tossisce.**
9. **Non prendere farmaci antivirali e antibiotici, a meno che siano prescritti dal medico.**
10. **Pulire le superfici con disinfettanti a base di cloro o alcol.**
11. **Usare la mascherina solo se si sospetta di essere malati o se si presta assistenza a persone malate.**