

NORME ANTINQUINAMENTO E DI SICUREZZA: impianti termici e termoregolazione

Modificato il d.P.R 412/1993 CON D.P.R 21 dicembre 1999, n.551 e dettate nuove norme antinquinamento e sicurezza ex. Legge n. 46/1990. A partire dal 30 Giugno 2000 negli impianti centralizzati di riscaldamento deve essere installato un contabilizzatore di riscaldamento. Per quanto riguarda le nuove costruzioni l'installatore di impianti deve compilare un libretto da inviare all'ente competente del controllo. Il manutentore dell'impianto dovrà redigere ogni anno un rapporto di controllo controfirmato dal proprietario dell'impianto . Ci sarà poi il terzo responsabile che gestirà la manutenzione, l'accensione, lo spegnimento nelle ore consentite. Gli impianti di riscaldamento hanno dei limiti di accensione sia per orario che per periodi dell'anno, in base a dove è situato l'immobile.

Novità importanti per quanto riguarda gli impianti termici, per il contenimento dei consumi energetici nelle abitazioni , per la sicurezza del buon funzionamento delle caldaie .

Il bollino blu consentirà di identificare tutti gli impianti termici funzionanti nelle nostre abitazioni che costituirà il segno di riconoscimento dell'impianto all'interno del Catasto Unico Regionale Impianti Termici (CURIT). Si potrà accedere al CURIT attraverso la propria carta servizi per monitorare e verificare che l'impianto sia stato registrato regolarmente .

L'altra novità riguarda l'obbligo di sistemi per la termoregolazione e la contabilizzazione del calore per impianti termici di piu' unità abitative. Tali dispositivi consentiranno di promuovere la cultura del risparmio energetico e contenere la spesa energetica, con la conseguente riduzione dell'inquinamento atmosferico.

Tutti gli impianti termici dovranno essere dotati di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore (anche se alimentati da teleriscaldamento). Il sistema evita di raggiungere temperature troppo elevate, evitando inutili sprechi e l'emissione nocive nell'atmosfera, conducendo ad attivare il sistema solo quando si è presenti nell'abitazione.

Il termine per l'adeguamento degli impianti esistenti è differenziato in base alla potenza e alla data di installazione come di seguito indicato:

- entro il 1° agosto 2012 gli impianti con potenza superiore a 350 kW e installati prima del 1° agosto 1997;
- entro il 1° agosto 2013 gli impianti con potenza maggiore o uguale a 116,4 kW e installati prima del 1° agosto 1998;
- entro il 1° agosto 2014 i restanti impianti.

Con d.g.r. 3522 del 23 maggio 2012 si è deliberato di posticipare l'obbligo di dotazione dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore alla data del 1 agosto 2014 nei seguenti casi:

- **impianti termici per i quali il cambio di combustibile sia avvenuto dopo l'1 agosto 1997;**
- **impianti termici che sono stati collegati a reti di teleriscaldamento dopo l'1 agosto 1997;**
- **impianti per i quali viene approvato un progetto di ristrutturazione complessiva che consenta un miglioramento dell'efficienza energetica non inferiore al 40% rispetto al rendimento dell'impianto originario.**